

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TỪ KHU VỰC  
KINH TẾ TƯ NHÂN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI GIAI ĐOẠN 2021-2025**

*ĐVT: tỷ đồng*

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	TMĐT dự án (theo chủ trương đầu tư)	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Dự án đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư</b>							
1	Khu du lịch Hồ Suối Cam (giai đoạn 2)	Phường Tân Phú và phường Tiến Thành	159,9	Liên danh Công ty TNHH Phúc An Khang Bình Phước – Công ty Cổ phần Licogi 13 – Công ty TNHH Trung Chính	Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 15/6/2018; 2232/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND tỉnh	1.780	Đang triển khai
2	Khu đô thị mới – Công viên trung tâm Đồng Xoài	Phường Tân Bình	56,09	Công ty Cổ phần Phát triển nhà và đô thị HUD Nha Trang	Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 21/2/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 của UBND tỉnh	746	Đang triển khai
3	Trung tâm thương mại Đồng Xoài	phường Tân Phú	3,32	Dự án đầu tư có sử dụng đất	Quyết định số 1906/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND tỉnh Bình Phước	Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 10/3/2020 của UBND tỉnh Bình Phước	1.500	Đang triển khai
4	Khu đô thị phức hợp - cảnh quan Cát Tường Phú Hưng	Xã Tiến Hưng	92,48	Công ty Cổ phần tập đoàn địa ốc Cát Tường	Quyết định số 950/QĐ-UBND ngày 03/5/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 2705/QĐ-UBND ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh	5.000	Đã đầu tư HTKT
<b>II</b>	<b>Dự án nhà ở khu dân cư</b>							
1	Khu dân cư Sando city	Xã Tiến Hưng	2,69	Công ty TNHH Cổ phần sản xuất bất động sản xây dựng Sando	Quyết định số 1063/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 2819/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND tỉnh	20	Đã đầu tư HTKT
2	KDC Nam Phong	xã Tiến Hưng	1,51	Công ty TNHH Chế biến hạt điều Nam Phong		Quyết định số 591/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 của UBND tỉnh	15	Đang thực hiện thủ tục pháp lý
3	KDC liền kề KCN Đồng Xoài 1	Xã Tân Thành	17,36	Công ty CP Đầu tư và phát triển OKY SAIGON		Quyết định số 3253/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND TP ĐX	100	Đang đầu tư HTKT
4	Khu dân cư Suối Cam	KP Suối Cam, P. Tiến Thành	4,70	Công ty CP ĐT B85	Quyết định số 2663/QĐ-UBND ngày 22/11/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 20/02/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	35	Đã đầu tư HTKT
5	Khu dân cư Hạnh Phúc	Xã Tiến Hưng	1,68	Công ty TNHH MTV Xây dựng Hoài Sơn	Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 16/7/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 4744/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND thành phố Đồng Xoài	15	Đã đầu tư HTKT
6	Khu dân cư Tiến Hưng	Xã Tiến Hưng	1,72	Công ty TNHH MTV SX TM DV XNK Đại Hoàng Kim	Quyết định số 2367/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	15	Đã đầu tư HTKT

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	TMĐT dự án (theo chủ trương đầu tư)	Ghi chú
7	Khu dân cư Danh Hoàng Long	Xã Tiên Hưng	4,90	Công ty CP Danh Hoàng Long	Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 12/12/2018 của UBND tỉnh	Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	30	Đang đầu tư HTKT
8	Khu dân cư Phương Hoàng	Xã Tiên Hưng	1,00	Công ty TNHH MTV BĐS Phương Hoàng	Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	10	Đã đầu tư HTKT
9	Khu dân cư Hạnh Phúc 2	Phường Tân Đồng	5,40	Công ty TNHH MTV Xây dựng Hoài Sơn	Quyết định số 653/QĐ-UBND ngày 04/4/2019 của UBND tỉnh	Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 27/02/2020 của UBND thành phố Đồng Xoài	40	Đã đầu tư HTKT
10	Khu dân cư Kiên Cường Phát	Xã Tiên Hưng	7,6	Công ty TNHH BĐS Kiên Cường Phát	Quyết định số 2110/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	60	Đang đầu tư HTKT
11	Khu dân cư Đại An	Xã Tiên Hưng	5,28	Công ty TNHH Đại An Cashew	Quyết định số 1680/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	20	Đang thực hiện thủ tục pháp lý
12	Khu dân cư Bờ hồ Suối Cam	KP. Suối Cam, P. Tiên Thành	5,36	Công ty TNHH MTV Công Thành	Quyết định số 2593/QĐ-UBND ngày 13/11/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	50	Đang thực hiện thủ tục pháp lý
13	Khu dân cư Hùng Vương	Xã Tiên Hưng	5,24	Công ty TNHH MTV BĐS Hùng Vương	Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh	Chưa được phê duyệt quy hoạch	50	Đang thực hiện thủ tục pháp lý
14	Khu dân cư Tiên Hưng III	Xã Tiên Hưng	19,75	Công ty CP ĐT Phát triển Ninh Phong	Quyết định số 3216/QĐ-UBND ngày 24/12/2021	Chưa được phê duyệt quy hoạch	-	Đang thực hiện thủ tục pháp lý
<b>III</b>	<b>Dự án kêu gọi nhà đầu tư</b>						-	
1	Khu dân cư và hồ điều hòa phường Tân Thiện	phường Tân Thiện	31,56	Dự án đầu tư có sử dụng đất	Công văn số 2482/UBND-KT ngày 22/8/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	Quyết định số 3226/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND thành phố Đồng Xoài	1.338	Đang thực hiện thủ tục pháp lý
2	Khu đô thị mới phía Đông phường Tân Thiện	phường Tân Thiện	41,7	Kêu gọi tập đoàn, DN lớn đầu tư		Chưa được phê duyệt quy hoạch	-	
3	Khu Đô thị mới kết hợp khu du lịch nghỉ dưỡng Hồ Suối Cam	Phường Tân Phú, Tiên Thành, xã Tân Thành	1.776	Kêu gọi tập đoàn, DN lớn đầu tư		Chưa được phê duyệt quy hoạch	-	
<b>IV</b>	<b>Dự án thương mại- dịch vụ</b>						-	
1	Dự án đầu tư xây dựng trụ sở Ngân hàng	- Phường Tân Phú - Phường Tân Bình		Doanh nghiệp			-	
2	Kêu gọi, thu hút đầu tư lĩnh vực nhà hàng, khách sạn, giải trí	- Phường Tân Phú - Phường Tân Bình - Phường Tiên Thành		Doanh nghiệp			-	
3	Kêu gọi, thu hút đầu tư lĩnh vực thương mại, dịch vụ cung ứng sản phẩm, hàng hóa	- Phường Tân Phú - Xã Tiên Hưng - Phường Tiên Thành		Doanh nghiệp			-	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư	Quyết định phê duyệt quy hoạch	TMDT dự án (theo chủ trương đầu tư)	Ghi chú
<b>V</b>	<b>Dự án đầu tư Giáo dục - Đào tạo</b>						-	
1	Kêu gọi, thu hút đầu tư xây dựng trường học đa cấp, trường tư thục đạt tiêu chuẩn kiểm định chất lượng	Các phường, xã		Doanh nghiệp			-	
<b>Tổng cộng</b>							<b>10.824</b>	